

Placé sous le Haut Patronage de Son Altesse Royale Le Grand-Duc



BAUHÄREPRÄIS OAI 2024

DOSSIER DE PRESSE

- DÉTAILS SUR LES**
- 11 LAURÉATS**
- 11 MENTIONNÉS**
- 5 PRIX SPÉCIAUX**
- 2 PRIX DU PUBLIC**

BAUHÄREPRÄIS OAI 2024 : *OAI en collaboration avec ses partenaires*

partenaires officiels



SPUERKEESS



encevo

partenaires médias



Luxemburger Wort 

www.wort.lu

Suivez l'OAI sur les réseaux sociaux

#BHPOAI24



Personne de contact:

Birgit KNOCH | Tél.: +352 42 24 06 - 25 | birgit.knoch@oai.lu | www.oai.lu

OAI

**ORDRE DES ARCHITECTES
ET DES INGENIEURS-CONSEILS**

Ordre des Architectes et des Ingénieurs-Conseils (www.oai.lu)

BAUHÄREPRÄIS OAI 2024: EVÉNEMENT PHARE DE LA «BAUKULTUR» AU LUXEMBOURG

À propos du Bauhärepräis OAI

Remis tous les 4 ans par l'Ordre des Architectes et des Ingénieurs-Conseils (OAI), le **Bauhärepräis OAI** récompense les maîtres d'ouvrage privés ou publics qui, à travers un projet abouti, sont parvenus à faire valoir une architecture, une ingénierie et un urbanisme de qualité.

Il souligne et met en valeur la relation de confiance qui a permis au couple «maître d'ouvrage / concepteurs» de s'exprimer de manière particulièrement fructueuse.

Le commanditaire se voit ainsi salué pour son soutien à la qualité architecturale et de conception d'un projet, mais aussi pour sa contribution par le biais d'une réalisation remarquable et durable, à la promotion d'une culture du bâti, de l'aménagement du territoire ou encore de l'urbanisme au Luxembourg.

Les Prix sont en effet répartis en 9 catégories et couvrent ainsi les prestations des 5 professions de l'OAI.

A l'heure où le Grand-Duché connaît de profondes mutations de son espace urbain et villageois en raison de la forte pression démographique, le **Bauhärepräis OAI** souligne le savoir-faire de celles et ceux qui façonnent le Luxembourg d'aujourd'hui et de demain grâce à des maîtres d'ouvrage qui misent sur la culture du bâti et développent le cadre de notre vivre-ensemble.

Le Bauhärepräis OAI, placé sous le Haut-Patronage de Son Altesse Royale le Grand-Duc, connaît un réel succès depuis son lancement en 2000. L'édition de 2004 comptait 107 candidatures effectivement remises et la **présente édition 301**.

Pourquoi un prix Maîtres d'ouvrage ?

1. Distinguer la collaboration exemplaire du couple maître d'ouvrage / équipe de concepteurs architectes / ingénieurs-conseils et leur apport conjoint pour notre cadre de vie.
2. Inspirer et motiver les futurs maîtres d'ouvrage.
3. C'est une formidable occasion de discuter de la façon dont nous construisons et vivons ensemble. Les Prix Spéciaux du Bauhärepräis traitent des thèmes de notre actualité : patrimoine, écologie, accessibilité, encourager les jeunes,...
4. Favoriser le rayonnement du savoir-penser et savoir-faire au Luxembourg.
5. Oser la vue de l'extérieur par un jury hautement qualifié totalement indépendant de l'OAI.

« **QUI CONSTRUIT, CONSTRUIT POUR NOUS TOUS !** D'où l'importance que le maître d'ouvrage partage sa responsabilité sociétale avec des concepteurs indépendants. **WIE BAUT, BAUT FIR ONS ALL!** Dofir d'Wichtigkeet, datt den Bauhär seng gesellschaftlech Verantwortung mat onofhängege Beroder deelt. **WHO BUILDS, BUILDS FOR ALL OF US!** Hence the importance that the client shares his social responsibility with independent planners. **WER BAUT, BAUT FÜR UNS ALLE!** Daher die Wichtigkeit, dass der Bauherr seine gesellschaftliche Verantwortung mit unabhängigen Fachplaner teilt. **QUEM CONSTRÓI, CONSTRÓI PARA NÓS TODOS !** De onde a importância que os donos da obra partilham sua responsabilidade societal com um consultor independente. »

Pierre Hurt, Directeur OAI

Conditions de participation

Achevées après le 1^{er} janvier 2020, les réalisations, présentées par leurs maîtres d'ouvrage avec l'équipe de maîtrise d'œuvre (architecte, ingénieurs-conseils...), doivent avoir une relation avec le Luxembourg soit par l'adresse de leur maître d'ouvrage soit par leur implantation sur le territoire du Grand-Duché de Luxembourg.

Les concepteurs doivent être membres de l'OAI.

Chaque maître d'ouvrage peut présenter plusieurs projets.

Le maître d'ouvrage ne peut ni être le concepteur, ni travailler pour lui, ni avoir de lien conjugal avec le concepteur. Des relations à partir du 1^{er} degré de parenté sont admises (parents, enfants...).

Jury

Le jury international et national, totalement indépendant de l'OAI, est composé de professionnels et d'acteurs de la scène politique et culturelle. Il est chargé d'apprécier les mérites des maîtres d'ouvrage. Le jury est composé de 9 personnes choisies par l'organisateur :

- Ruth SCHAGEMANN, Présidente du Conseil des Architectes d'Europe (CAE),
- Inès FERGUSON, Présidente de l'European Federation of Engineering Consultancy Associations (EFCA),
- Anna RAMOS, Directrice de la Fondation Mies van der Rohe,
- Hervé SYBERTZ, Maître d'Ouvrage Privé, Lauréat 2020,
- Alex KIEFFER, Vice-Président de la Chambre des Métiers,
- Catherine DECKER, Conseillère au Ministère de la Culture, Dossier Unesco,
- Arlette SCHNEIDERS, Architecte,
- Stefan MAAS, Prof.- Dr.-Ingenieur,
- Patricia WRUUCK, Dr. and Executive MSC in Cities, Auteure.

La fonction de secrétaire du jury est assurée par Pierre Hurt, directeur de l'OAI, et Birgit Knoch, chargée de missions OAI.

Statement Coprésidente du jury

Ines Ferguson,
Présidente de l'European Federation of Engineering Consultancy Associations (EFCA)

"Building renovation and urban regeneration that connects today's needs with a different use of existing assets is the smartest investment. This year's candidates largely respond to this principle, and to the importance of adequately managing the interests of the different stakeholders for a successful delivery."

"The jury has combined the knowledge and experience of architects and engineers in Luxembourg, in Europe and worldwide. They come from public and private backgrounds, and from large and small firms. This diversity has enriched the evaluation process and has resulted in a selection of projects that are outstanding from many perspectives."

"Contemporary architecture that preserves heritage and promotes sustainability is a unique market opportunity in Europe. Candidates are showcasing how it is done in Luxembourg, with particularly impressive results in small counties and municipalities."

"For future editions of the Bauhärepräis, further consideration has to be given to the use of energy, waste, water and air in the projects, and how they integrate and even regenerate the surrounding environment. To achieve this purpose, higher investment in engineering and building services is required."

Ruth Schagemann,
Présidente du Conseil des Architectes d'Europe (CAE)

"The diversity of the exemplary projects vividly demonstrates that quality can be achieved when courageous clients and committed architects work together. The result is inspiring, benchmarking and motivating."

"Achieving high quality architecture and living environments for all is exemplified by projects that recognise the importance of architecture for human behaviour and society as a whole, and raise awareness of the creative power of architecture in urban and rural areas."

"They honour excellence and innovation in architecture with a view to developing what is the most resource-intensive economic sector in Luxembourg and Europe into a more sustainable, beautiful and inclusive living environment."

"Transforming the existing building stock with high quality examples of architecture, building renovation and urban area regeneration to meet modern needs, by reusing existing assets, is a necessary investment strategy. Showing Architecture that creates spaces that offer a unique balance between the public and private spheres, promoting cultural diversity and social interaction."



Photo jury de gauche à droite :

Ruth SCHAGEMANN,
Pierre HURT,
Birgit KNOCH,
Inès FERGUSON,
Hervé SYBERTZ,
Arlette SCHNEIDERS,
Alex KIEFFER,
Patricia WRUUCK,
Catherine DECKER,
Stefan MAAS,
Anna RAMOS

Lauréats / Mentionnés / Prix Spéciaux

Le jury a distingué :

11 lauréats

Maîtres d'ouvrage particuliers: **Famille Hammes-Steichen**

Maîtres d'ouvrage publics: **Administration des Ponts et Chaussées / Cercle Cité - Agence luxembourgeoise d'action culturelle / Fonds du Logement / Ville de Dudelange / Ville d'Esch-sur-Alzette / Ville de Luxembourg**

Maîtres d'ouvrage privés: **Äerdschëff asbl / Centres de Compétences Génie technique du bâtiment et Parachèvement / Landimmo Real Estate Sàrl / Pasam SCI**

11 mentionnés

Maîtres d'ouvrage particuliers: **Gilles Feidt**

Maîtres d'ouvrage publics: **Commune de Niederanven / Commune de Schuttrange / Le Fonds Belval / Société Nationale des Chemins de fer luxembourgeois / Ville de Dudelange (3x) / Ville d'Esch-sur-Alzette**

Maîtres d'ouvrage privés: **Feltes & Associés Promotion / Grossfeld Immobilière SA**

5 Prix Spéciaux

Prix Spécial du jury récompensant le coup de cœur du jury pour un maître d'ouvrage: **Neimënster**

Prix Spécial Courage du Maître d'Ouvrage récompensant un maître d'ouvrage ayant attribué une mission à un bureau jeune et/ou sans les références attendues: **Claude Bentz**

Prix Spécial Patrimoine récompensant une rénovation / réaffectation exemplaire d'un objet de notre patrimoine architectural: **Monsieur & Madame Dureau**

Prix Spécial Rénovation exemplaire: **Administration des Bâtiments Publics**

Prix Spécial Accessibilité: **Administration des Bâtiments Publics**

Prix du Public

Sur la période de vote (du 29 avril au 13 mai 2024), ce sont 3402 votes uniques qui ont été enregistrés !

Prix du public des lecteurs du Luxemburger Wort et des auditeurs de RTL (Catégorie 1: Logement individuel): **Famille Hammes-Steichen**

Prix du public des lecteurs du Luxemburger Wort et des auditeurs de RTL (Catégorie 2: Logement collectif): **Grossfeld Developments Sàrl**

Voici les différentes possibilités pour se documenter plus en détail:

1. Expos Bauhärepräis OAI 2024 :

Luca

du 27 avril 2024 au 19 octobre 2024

Wall of Fame avec l'ensemble des 301 candidatures

Interviews filmées de tous les Lauréats (après proclamation des résultats)

Spuerkeess Bank Center 19 Liberté

du 11 juin 2024 au 05 octobre 2024

Les Lauréats, Mentionnés, Prix Spéciaux et Prix du Public

Bierger-Center VDL

du 11 juin 2024 au 26 août 2024

Les Lauréats et Prix du Public

2. Site www.bhp.lu

Exposition virtuelle des 301 candidats maîtres d'ouvrage proposés pour l'édition 2024

Lauréats et Mentionnés des éditions précédentes

3. Films sur les lauréats du Bauhärepräis OAI 2024

Au Luca et sur www.bhp.lu

4. Publication du livre Bauhärepräis OAI 2024

En juillet 2024

Les versions HD des photos reprises dans le présent dossier peuvent être téléchargées au lien suivant : <https://www.oai.lu/fr/24/accueil/actualite-agenda/actualite/0-mode-news-id-5859/>

D'autres photos sont disponibles sur simple demande à secretariat@oai.lu

| Catégorie | Projets remis | Lauréats | Mentionnés | Prix Spéciaux | Prix du Public |
|--------------|---------------|-----------|------------|---------------|----------------|
| 1 | 54 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| 2 | 44 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| 3 | 22 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 4 | 21 | 1 | 1 | 2 | 0 |
| 5 | 45 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 6 | 70 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 7 | 19 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 8 | 22 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 9 | 4 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| Total | 301 | 11 | 11 | 5 | 2 |

LISTE DES 11 LAURÉATS

| Référence | Maître d'ouvrage | Objet |
|-----------|---|---|
| C1-51 | Ville d'Esch-Sur-Alzette | Quartier sans voiture |
| C1-24 | Famille HAMMES-STEICHEN | Geschichte Gemeinschaft Generationen |
| C2-22 | Fonds du Logement | Nonnewisen Lot 7SA |
| C2-35 | Pasam SCl | Pasam |
| C3-05 | Cercle Cité - Agence luxembourgeoise d'action culturelle | Bijoux d'artistes, de Picasso à Koons. La collection idéale de Diane Venet |
| C4-10 | Centres de Compétences Génie technique du bâtiment et Parachèvement | Centres de Compétences / Génie technique du bâtiment et Parachèvement |
| C5-24 | Landimmo Real Estate Sàrl | Landewyck Building |
| C6-54 | Ville de Dudelange | Floater |
| C7-06 | Administration des Ponts et Chaussées | Vélodukt - Piste cyclable et piétonne |
| C8-22 | Ville de Luxembourg | Parc du Ban de Gasperich |
| C9-01 | Äerdschëff asbl | Äerdschëff |

LISTE DES 11 MENTIONNÉS

| Référence | Maître d'ouvrage | Objet |
|-----------|---|--|
| C1-11 | Commune de Schuttrange | Logements sociaux à Schrassig |
| C1-18 | Gilles FEIDT | WF |
| C2-18 | Feltes & Associés Promotion | Résidence Vauban |
| C2-42 | Ville de Dudelange | Logements abordables dans un bâtiment classé patrimoine national |
| C3-21 | Ville d'Esch-sur-Alzette | Hôtel de Ville Esch/Alzette |
| C4-13 | Le Fonds Belval | Rénovation du bâtiment Möllerei |
| C5-20 | Grossfeld Immobilière SA | The Bronze Gate |
| C6-57 | Ville de Dudelange | Vewa Espace de Création |
| C7-15 | Société Nationale des Chemins de fer luxembourgeois | Passerelle piétonne de la gare de Luxembourg |
| C8-20 | Ville de Dudelange | Réaménagement de la place Kinnen à Dudelange en shared space / Zone de rencontre |
| C9-02 | Commune de Niederaanven | Centrale à biomasse à Niederaanven |

LISTE DES 5 PRIX SPÉCIAUX

| Référence | Maître d'ouvrage | Objet |
|--|--------------------------------------|--|
| C2-32 Prix Spécial du jury | Neimënster | Logements pour artistes |
| C4-03 Prix Spécial Courage du Maître d'ouvrage | Claude BENTZ | Domaine Claude Bentz |
| C1-15 Prix Spécial Patrimoine | Monsieur & Madame DUREAU | Réparer la Villa Kutter |
| C5-02 Prix Spécial Rénovation Exemple | Administration des Bâtiments Publics | Enregistrement |
| C4-01 Prix Spécial Accessibilité | Administration des Bâtiments Publics | Ateliers protégés Ligue HMC à Capellen |

LISTE DES 2 PRIX DU PUBLIC

| Référence | Maître d'ouvrage | Objet |
|--|-----------------------------|--------------------------------------|
| C1-24 Prix du Public Catégorie 1 : Logement individuel | Famille HAMMES-STEICHEN | Geschichte Gemeinschaft Generationen |
| C2-23 Prix du Public Catégorie 2 : Logement collectif | Grossfeld Developments SÀRL | Résidence Aster |

CATÉGORIE 1

LOGEMENT INDIVIDUEL : MAISON UNIFAMILIALE OU BIFAMILIALE

PROJETS REMIS : 54

2 LAURÉATS

L1

LAURÉAT :
VILLE D'ESCH-SUR-ALZETTE

PROJET :
QUARTIER SANS VOITURE

LOCALITÉ :
ESCH-SUR-ALZETTE

ARCHITECTE(S) :
BSARC SARL, BOURGUIGNON
SIEBENALER ARCHITECTES SARL



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
INCA INGÉNIEURS CONSEILS ASSOCIÉS S.À R.L.
JEAN SCHMIT ENGINEERING SARL

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« Une configuration d'habitations individuelles repensée avec une densité adaptée à la situation en limite de quartier. »

COMMENTAIRE DU JURY :
Un lotissement sans voitures a été créé dans le cadre d'un urbanisme innovant avec des constructions denses. Certainement un lieu de vie agréable. Il en résulte des espaces privés et communs. L'idée du modernisme a été réinterprétée.

Plus d'information sur ce lauréat : <https://bhp.lu/node/1155>

L2

LAURÉAT :
FAMILLE HAMMES-STEICHEN

PROJET :
GESCHICHTE GEMEINSCHAFT
GENERATIONEN

LOCALITÉ :
ESCHDORF

ARCHITECTE(S) :
FREI (RAUM) ARCHITEKTEN SARL



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
HLG

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
«... Mit Mut zum Abenteuer und Einbeziehung der ganzen Familie haben wir es geschafft, aus einem geschichtsträchtigen historischen Gehöft einen exklusiven Wohnraum für 3 Generationen zu schaffen...»

COMMENTAIRE DU JURY :
La protection du patrimoine a été strictement appliquée et a permis de créer un habitat intergénérationnel dans l'existant, intégrant de manière exemplaire une distillerie : L'esprit reste dans la maison.

Plus d'information sur ce lauréat : <https://bhp.lu/node/1128>

CATÉGORIE 1

LOGEMENT INDIVIDUEL : MAISON UNIFAMILIALE OU BIFAMILIALE

2 MENTIONS

M1

MENTIONNÉ :
COMMUNE DE SCHUTTRANGE

PROJET :
LOGEMENTS SOCIAUX
À SCHRASSIG

LOCALITÉ :
SCHRASSIG

ARCHITECTE(S) :
RHAU - ROMAIN HOFFMANN
ARCHITECTES & URBANISTES S.À R.L.



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
DE STATIKER SARL
LUX-IBEA SARL

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« Ce projet revalorise un terrain inoccupé grâce à des logements abordables qui revitalisent l'espace et créent un précédent écologique pour le développement urbain. »

COMMENTAIRE DU JURY :
Il s'agit d'une architecture intéressante, un bel ensemble en bois, la pierre est traditionnellement utilisée.

Plus d'information sur ce mentionné : <https://bhp.lu/node/1115>

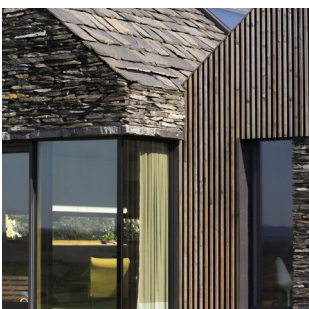
M2

MENTIONNÉ :
GILLES FEIDT

PROJET :
WF

LOCALITÉ :
WEILER-LA-TOUR

ARCHITECTE(S) :
CCA SA



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
ICONE SARL

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« ... Un petit air de vacances à la campagne... »

COMMENTAIRE DU JURY :
Architecture artistique : il ne s'agit pas seulement de créer des volumes, on peut aussi oser. L'architecture d'une maison de campagne, avec ses matériaux combinant le bois et la pierre, assure une intégration magnifique dans l'environnement.

Plus d'information sur ce mentionné : <https://bhp.lu/node/1122>

CATÉGORIE 2

LOGEMENT COLLECTIF (À PARTIR DE 3 UNITÉS)

PROJETS REMIS: 44

2 LAURÉATS

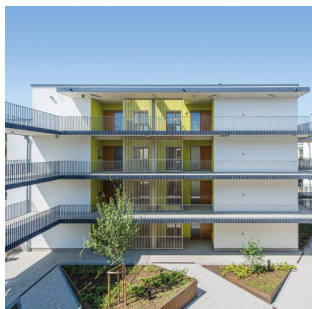
L1

LAURÉAT:
FONDS DU LOGEMENT

PROJET:
NONNEWISEN LOT 7SA

LOCALITÉ:
ESCH-SUR-ALZETTE

ARCHITECTE(S):
SWA ARCHITECTES



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
INCA INGÉNIEURS CONSEILS ASSOCIÉS S.À R.L.
JEAN SCHMIT ENGINEERING

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :

« Ce projet est le fruit d'une collaboration harmonieuse et synergique, où chaque partie prenante a apporté son expertise, sa passion et sa détermination. »

COMMENTAIRE DU JURY :

Ce bâtiment abordable et léger, avec beaucoup d'espace aérien, est conçu de manière ouverte et offre une atmosphère très agréable. La structure végétalisée permet de créer des lieux de rencontre.

Plus d'information sur ce lauréat : <https://bhp.lu/node/1682>

L2

LAURÉAT:
PASAM SCI

PROJET:
PASAM

LOCALITÉ:
LUXEMBOURG

ARCHITECTE(S):
MORENO ARCHITECTURE
& ASSOCIÉS



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
SIMON-CHRISTIANSEN & ASSOCIÉS

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :

« ... Tout en se démarquant, l'immeuble s'intègre parfaitement dans le tissu urbain existant. Il est la symbiose entre ancien et nouveau... »

COMMENTAIRE DU JURY :

Lors de la conception, il en résulte un bon encadrement du bâtiment dans un espace restreint et donc un échange intéressant / une traduction de l'ancien dans le nouveau. Le joint est formulé avec brio, la matérialité de la façade avec son haptique représente une réinterprétation d'éléments historiques et donne un design extrêmement intéressant.

Plus d'information sur ce lauréat : <https://bhp.lu/node/1663>

CATÉGORIE 2

LOGEMENT COLLECTIF (À PARTIR DE 3 UNITÉS)

2 MENTIONS

M1

MENTIONNÉ :
VILLE DE DUDELANGE

PROJET :
LOGEMENTS ABORDABLES DANS
UN BÂTIMENT CLASSÉ
PATRIMOINE NATIONAL

LOCALITÉ :
DUDELANGE

ARCHITECTE(S) :
CHRISTOPH SCHWARZ



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
DE STATIKER S.À R.L.
SIEGEL SCHLEIMER INGÉNIEURS - CONSEILS S.À R.L.

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« Rénovation complète, d'un corps de logis et d'une ancienne ferme d'époque baroque classés, en un immeuble fonctionnel et contemporain, comprenant 2 appartements et 10 chambres meublées. »

COMMENTAIRE DU JURY :
La rénovation exemplaire permet d'accueillir de nombreuses personnes, malgré une façade principale à peine modifiée. La substance historique a été conservée de manière exemplaire. Le projet sert de bon exemple de logement abordable dans un bâtiment protégé. L'âme a été préservée lors de la réutilisation de la substance.

Plus d'information sur ce mentionné : <https://bhp.lu/node/1670>

M2

MENTIONNÉ :
FELTES & ASSOCIÉS PROMOTION

PROJET :
RÉSIDENCE VAUBAN

LOCALITÉ :
STRASSEN

ARCHITECTE(S) :
BOITO ARCHITECTES

INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
ICB - INGÉNIEURS-CONSEILS
EN BÂTIMENTS
BUREAU D'ÉTUDE BOYDENS



INGÉNIEUR(S)-PAYSAGISTE(S) :
GAWRONSKA LIDIA

URBANISTE-AMÉNAGEUR :
BOITO ARCHITECTES

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
Dès le début des études, l'architecte a élaboré sa vision du projet tout en respectant les consignes du maître d'ouvrage. Ce travail de préparation a été réalisé en synergie jusqu'au démarrage des travaux, résultant en une collaboration fructueuse et en un projet couronné de succès. »

COMMENTAIRE DU JURY :
Un bois extérieur de qualité combiné à une technique de construction intéressante donne une construction d'habitation de grande qualité. Il s'agit d'une bonne interprétation du bastion Vauban.

Plus d'information sur ce lauréat : <https://bhp.lu/node/1650>

CATÉGORIE 3

AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR (MAISON, MAGASIN, ADMINISTRATIF,...)

PROJETS REMIS : 22

1 LAURÉAT

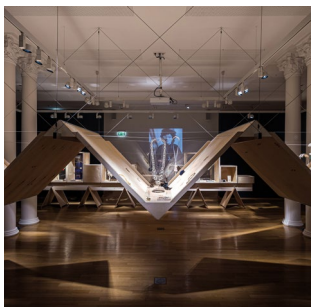
L1

LAURÉAT :
CERCLE CITÉ - AGENCE
LUXEMBOURGEOISE
D'ACTION CULTURELLE

PROJET :
BIJOUX D'ARTISTES, DE PICASSO À
KOONS. LA COLLECTION IDÉALE
DE DIANE VENET

LOCALITÉ :
LUXEMBOURG

ARCHITECTE(S) D'INTÉRIEUR :
NJOY



ARCHITECTE(S) :
ARCHITECTURALLIGHTING

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :

« Du choix des couleurs à l'éclairage focalisé, en passant par la réalisation de mobilier et d'écrans personnalisés, l'ensemble a contribué à donner une ambiance intime et harmonieuse qui entrait parfaitement en résonance avec cette collection personnelle de bijoux. »

COMMENTAIRE DU JURY :

L'éclairage exemplaire met en valeur les bijoux exposés. Le matériau brut de l'environnement cherche à contraster avec la finesse des bijoux. Les supports sont composés de matériaux réutilisables.

Plus d'information sur ce mentionné : <https://bhp.lu/node/1457>

1 MENTION

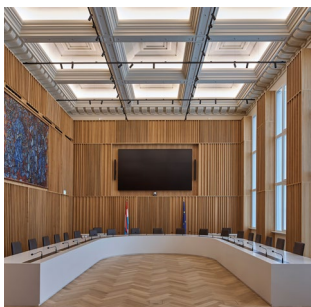
M1

MENTIONNÉ :
VILLE D'ESCH-SUR-ALZETTE

PROJET :
HÔTEL DE VILLE ESCH/ALZETTE

LOCALITÉ :
ESCH-SUR-ALZETTE

ARCHITECTE(S) :
JIM CLEMES ASSOCIATES SA



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
SCHROEDER & ASSOCIÉS SA
GOBLET LAVANDIER & ASSOCIÉS
INGÉNIEURS-CONSEILS SA

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :

« ... Un travail de qualité qui réussit l'intégration des besoins d'aujourd'hui dans une enveloppe historique en évitant que le résultat ressemble à un compromis... »

COMMENTAIRE DU JURY :

L'aménagement en bois crée une bonne atmosphère qui, grâce au choix des matériaux, permet de conclure à une excellente acoustique, qualité de l'air. Le sol et les murs dialoguent.

Plus d'information sur ce mentionné : <https://bhp.lu/node/1473>

CATÉGORIE 4

BÂTIMENT À VOCATION COMMERCIALE / ARTISANALE / INDUSTRIELLE

PROJETS REMIS: 21

1 LAURÉAT

L1

LAURÉAT:
CENTRES DE COMPÉTENCES
GÉNIE TECHNIQUE DU BÂTIMENT
ET PARACHÈVEMENT

PROJET:
CENTRES DE COMPÉTENCES /
GÉNIE TECHNIQUE DU BÂTIMENT
ET PARACHÈVEMENT

LOCALITÉ:
BETTEMBOURG

ARCHITECTE(S):
ARCHITECTURE & URBANISME
21 YVORE SCHILTZ & ASSOCIÉS



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
SCHROEDER & ASSOCIÉS
FELGEN & ASSOCIÉS ENGINEERING SA

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« La qualité d'un ouvrage est toujours aussi fonction de la qualité de la communication, de l'organisation et des compétences de tous les acteurs impliqués dans le processus de construction... »

COMMENTAIRE DU JURY :
Le nouveau bâtiment, une initiative du secteur pour la formation continue, a été réalisé en équipe de construction, une expression qualitative très fonctionnelle.

Plus d'information sur ce lauréat : <https://bhp.lu/node/1482>

1 MENTION

M1

MENTIONNÉ:
LE FONDS BELVAL

PROJET:
RÉNOVATION DU BÂTIMENT
MÖLLEREI

LOCALITÉ:
ESCH-SUR-ALZETTE

ARCHITECTE(S):
BFF...

INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
RW CONSULT



DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« Möllerei, un témoin du passé florissant de Belval reconverti en espace polyvalent culturel. »

COMMENTAIRE DU JURY :
L'ensemble porte la voix du patrimoine industriel, il est spectaculaire et unique en son genre. Seules des interventions minimales ont été effectuées.

Plus d'information sur ce mentionné : <https://bhp.lu/node/1485>

CATÉGORIE 5

BÂTIMENT À VOCATION ADMINISTRATIVE / LIEU DE TRAVAIL / SANTÉ

PROJETS REMIS : 45

1 LAURÉAT

L1

LAURÉAT :
LANDIMMO REAL ESTATE SÀRL

PROJET :
LANDEWYCK BUILDING

LOCALITÉ :
LUXEMBOURG

ARCHITECTE(S) :
BELVEDERE ARCHITECTURE S.A

INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
HLG
ENERVENTIS LUX S.A.



ARCHITECTE(S)-PAYSAGISTE(S) :
AREAL LANDSCAPE ARCHITECTURE
- FRIEDRIKE HUTH + CHRISTIAN WEIER

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« Un joyau de l'histoire de l'architecture luxembourgeoise brille d'un nouvel éclat. Le déménagement de la manufacture de tabac a créé une belle opportunité pour ramener le Landewyck Building tout près de son origine - tout en développant un immeuble de bureaux moderne avec de nouveaux accents marquants. »

COMMENTAIRE DU JURY :
Une réaffectation d'un bâtiment commercial historique. L'aménagement intérieur reprend également des éléments historiques et le bâtiment reste fidèle à sa fonction.

Plus d'information sur ce lauréat : <https://bhp.lu/node/1550>

1 MENTION

M1

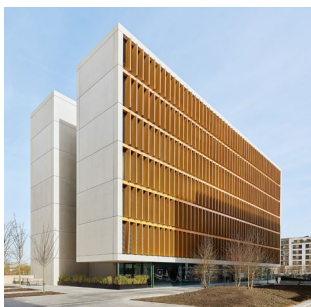
MENTIONNÉ :
GROSSFELD IMMOBILIÈRE SA

PROJET :
THE BRONZE GATE

LOCALITÉ :
GASPERICH

ARCHITECTE(S) :
PAUL BRETZ ARCHITECTES

INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
AUCARRE
INGETECH



DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« ... Le maître d'ouvrage a apprécié la réactivité de l'architecte, la qualité des livrés et sa flexibilité... »

COMMENTAIRE DU JURY :
Le volume du bâtiment avec ses 3 parties forme un cadre intérieur rigoureux, beau et lumineux, qui offre beaucoup de flexibilité.

Plus d'information sur ce mentionné : <https://bhp.lu/node/1713>

CATÉGORIE 6

BÂTIMENT À VOCATION ÉDUCATIVE / CULTURELLE / SPORTIVE

PROJETS REMIS : 70

1 LAURÉAT

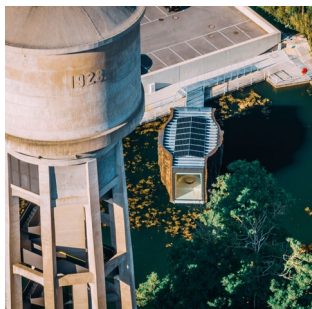
L1

LAURÉAT :
VILLE DE DUDELANGE

PROJET :
FLOATER

LOCALITÉ :
DUDELANGE

ARCHITECTE(S) :
M3 ARCHITECTES



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
TR-ENGINEERING
WERKBUND

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :

« Le « Floater », construit sur le bassin de refroidissement de l'ancienne aciérie de Dudelange, est un des 11 gîtes insolites, aménagés sur le sentier « Minett Trail » dans le cadre d'Esch2022 afin de promouvoir le tourisme dans la région. »

COMMENTAIRE DU JURY :

Le Floater construit sur le bassin de refroidissement de l'ancienne aciérie de Dudelange est un objet insolite, beau qui invite à l'évasion...

Plus d'information sur ce lauréat : <https://bhp.lu/node/1744>

1 MENTION

M1

MENTIONNÉ :
VILLE DE DUDELANGE

PROJET :
VEWA ESPACE DE CRÉATION

LOCALITÉ :
DUDELANGE

ARCHITECTE(S) :
MEA - MARX ERIC ARCHITECTE



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
BEST INGÉNIEURS-CONSEILS SÀRL
WERKBUND SÀRL

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :

« Rénovation très réussie d'un ancien bâtiment industriel classé des années 1930-1960, en tiers lieu interculturel, intergénérationnel et participatif, ouvert à la création et à l'expérimentation, à l'échange et à la valorisation du savoir-faire des utilisateurs et des visiteurs. »

COMMENTAIRE DU JURY :

Avec peu de moyens financiers et beaucoup d'investissement personnel, un résultat fort a été obtenu en collaboration avec un architecte engagé. L'existant a été respecté au maximum.

Plus d'information sur ce mentionné : <https://bhp.lu/node/1740>

CATÉGORIE 7

OUVRAGES D'ART / INFRASTRUCTURES

PROJETS REMIS: 19

1 LAURÉAT

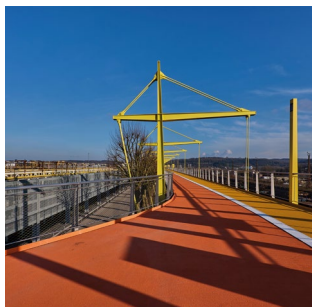
L1

LAURÉAT:
ADMINISTRATION DES PONTS
ET CHAUSSÉES

PROJET:
VÉLODUKT - PISTE CYCLABLE ET
PIÉTONNE

LOCALITÉ:
ESCH/ALZETTE

INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
TR ENGINEERING SA
GOBLET LAVANDIER & ASSOCIÉS
SA



ARCHITECTE(S):
JIM CLEMES ASSOCIATES SA

INGÉNIEUR(S)-PAYSAGISTE(S):
MERSCH INGÉNIEURS-PAYSAGISTES SÀRL

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« ... Une liaison cyclable directe et essentielle entre le quartier Esch-Belval et Esch-sur-Alzette, grâce à la création de la passerelle cycliste la plus longue d'Europe: Vélodukt... »

COMMENTAIRE DU JURY :
Réalisation exemplaire : une autoroute de la mobilité douce a été créée.

Plus d'information sur ce lauréat : <https://bhp.lu/node/1722>

1 MENTION

M1

MENTIONNÉ:
SOCIÉTÉ NATIONALE
DES CHEMINS DE FER
LUXEMBOURGEOIS

PROJET:
PASSERELLE PIÉTONNE DE LA
GARE DE LUXEMBOURG

LOCALITÉ:
LUXEMBOURG



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
INCA INGÉNIEURS CONSEILS ASSOCIÉS
RMC CONSULTING

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« La passerelle vitrée surplombant la gare et son design transparent permettent aux passants d'observer l'agitation incessante des trains et des voyageurs sous leurs pieds, créant ainsi une sensation de légèreté, comme si l'on flottait au-dessus du pouls de la mobilité. »

COMMENTAIRE DU JURY :
Infrastructure élégante, accueillante et lumineuse qui permet un flux de personnes efficient.

Plus d'information sur ce mentionné : <https://bhp.lu/node/1725>

CATÉGORIE 8

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE / URBANISME / ESPACES PAYSAGERS

PROJETS REMIS: 22

1 LAURÉAT

L1

LAURÉAT:
VILLE DE LUXEMBOURG

PROJET:
PARC DU BAN DE GASPERICH

LOCALITÉ:
LUXEMBOURG

INGÉNIEUR(S)-PAYSAGISTE(S):
MERSCH INGÉNIEURS-PAYSAGISTES



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
TR ENGINEERING
SCHROEDER & ASSOCIÉS
GRUNDBAULABOR TRIER

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« Avec ses 16,6 ha, ses 600 arbres, la renaturation du Drosbach sur 810 m et un étang de 7 000 m², le Parc du Ban de Gasperich est le plus grand de la capitale, offrant à la fois des zones dynamiques avec aires de jeux et terrains sportifs, ainsi que des espaces paisibles invitant à la détente. »

COMMENTAIRE DU JURY :
Poumon vert pour ce nouveau quartier. Aménagement du parc en pleine croissance graduelle; multiple utilisation par toutes et tous.

Plus d'information sur ce lauréat : <https://bhp.lu/node/1708>

1 MENTION

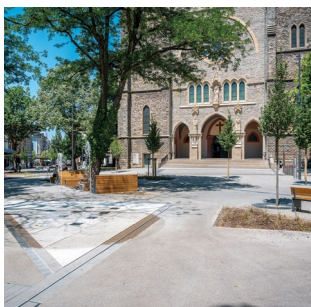
M1

MENTIONNÉ:
VILLE DE DUDELANGE

PROJET:
RÉMÉNAGEMENT DE LA PLACE
KINNEN À DUDELANGE EN
SHARED SPACE / ZONE DE
RENCONTRE

LOCALITÉ:
DUDELANGE

ARCHITECTE(S):
STDM ARCHITECTES URBANISTES



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
SCHROEDER & ASSOCIÉS

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« Continuation du projet « Shared Space » avec l'extension d'une zone de rencontre sur la Place Kinnen tout en favorisant la mobilité douce et le bien vivre ensemble. »

COMMENTAIRE DU JURY :
Mariant urbanisme, architecture et ingénierie, cet espace partagé offre une grande qualité de vie.

Plus d'information sur ce mentionné : <https://bhp.lu/node/1706>

CATÉGORIE 9

ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES, ÉNERGÉTIQUES, (SOLUTION INNOVANTE / INTÉGRATION RÉUSSIE / ...)

PROJETS REMIS : 4

1 LAURÉAT

L1

LAURÉAT :
ÄERDSCHÉFF ASBL

PROJET :
ÄERDSCHÉFF

LOCALITÉ :
REDANGE-SUR-ATTERT

ARCHITECTE(S) :
BENG ARCHITECTES ASSOCIÉS



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
SGI INGÉNIERIE SA
EKOPLAN INGÉNIEURS

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
*„Wie vill lasklappt, muss och vill schëppen!“
Citation du Secrétaire d'État Camille Gira (1958-2018), premier fan du projet.*

COMMENTAIRE DU JURY :
Un bâtiment autarque construit avec beaucoup de liberté à partir de matériaux recyclés : réalisation pilote qui montre le chemin...

Plus d'information sur ce lauréat : <https://bhp.lu/node/1040>

1 MENTION

M1

MENTIONNÉ :
COMMUNE DE NIEDERANVEN

PROJET :
CENTRALE À BIOMASSE À
NIEDERANVEN

LOCALITÉ :
NIEDERANVEN

ARCHITECTE(S) :
BRUCK + WECKERLE ARCHITEKTEN



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S) :
INCA
GOBLET LAVANDIER ET ASSOCIÉS

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« Une maison qui a grandi avec le paysage. »

COMMENTAIRE DU JURY :
Intégration architecturale dans la nature d'un bâtiment fonctionnel très réussie.

Plus d'information sur ce mentionné : <https://bhp.lu/node/1041>

5 PRIX SPÉCIAUX

PRIX SPÉCIAL DU JURY NEIMËNSTER

PROJET:
LOGEMENTS POUR ARTISTES

LOCALITÉ:
LUXEMBOURG



ARCHITECTE(S) D'INTÉRIEUR:
RM ARCHI, LINDA RETTER ET PHILIPPE MACAIGNE

COMMENTAIRE DU JURY:
Cette transformation constitue un exemple fort pour la réutilisation de l'existant.

Plus d'information sur cette mention spéciale : <https://bhp.lu/node/1661>

PRIX SPÉCIAL COURAGE DU MAÎTRE D'OUVRAGE CLAUDE BENTZ

PROJET:
DOMAINE CLAUDE BENTZ

LOCALITÉ:
REMICH



ARCHITECTE(S):
STUDIO JIL BENTZ

INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
AUCARRÉ

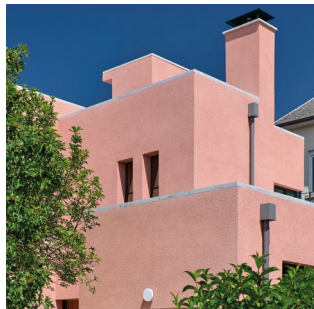
COMMENTAIRE DU JURY:
Le maître d'ouvrage a attribué cette réalisation avec des fonctions mixtes à une jeune architecte : le résultat est très réussi avec un caractère marquant.

Plus d'information sur ce prix spécial : <https://bhp.lu/node/1687>

PRIX SPÉCIAL PATRIMOINE MONSIEUR & MADAME DUREAU

PROJET:
RÉPARER LA VILLA KUTTER

LOCALITÉ:
LUXEMBOURG



ARCHITECTE(S):
DIANE HEIREND ARCHITECTURE ET URBANISME

INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
HLG INGÉNIEURS CONSEILS SARL

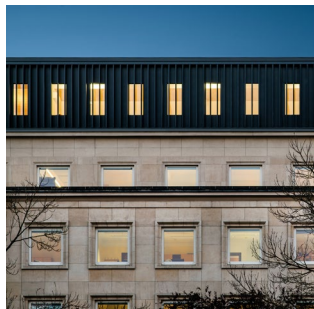
COMMENTAIRE DU JURY:
Cette initiative privée a permis une restauration exemplaire d'une maison de style Bauhaus au Luxembourg : un hommage au patrimoine culturel.

Plus d'information sur ce prix spécial : <https://bhp.lu/node/1119>

PRIX SPÉCIAL RÉNOVATION EXEMPLAIRE ADMINISTRATION DES BÂTIMENTS PUBLICS

PROJET:
ENREGISTREMENT

LOCALITÉ:
LUXEMBOURG



ARCHITECTE(S):
PLANETPLUS, S.C. ARCHITECTES ET URBANISTES

INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
TECNA S.À.R.L
BLS ENERGIEPLAN INGÉNIEURS-CONSEILS S.À.R.L

COMMENTAIRE DU JURY:
Une réalisation qui illustre bien les possibilités de la rénovation qualitative et fonctionnelle de l'existant : respect de la substance existante tout en adaptant aux besoins et contextes actuels.

Plus d'information sur ce prix spécial : <https://bhp.lu/node/1711>

PRIX SPÉCIAL ACCESSIBILITÉ ADMINISTRATION DES BÂTIMENTS PUBLICS

PROJET:
ATELIERS PROTÉGÉS LIGUE
HMC À CAPELLEN

LOCALITÉ:
CAPELLEN



ARCHITECTE(S):
PLANETPLUS, S.C. ARCHITECTES ET URBANISTES

INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
SIMON-CHRISTIANSEN & ASSOCIÉS S.A
JEAN SCHMIT ENGINEERING SÀRL

COMMENTAIRE DU JURY:
Le bâtiment respecte la nouvelle loi de manière exemplaire.

Plus d'information sur ce prix spécial : <https://bhp.lu/node/1475>

PRIX DU PUBLIC

LUXEMBURGER WORT & RTL

RTL

Luxemburger Wort
www.wort.lu

BAUHÄREPRÄIS OAI 2024

♥ — PRIX DU PUBLIC — ♥
WORT ET RTL

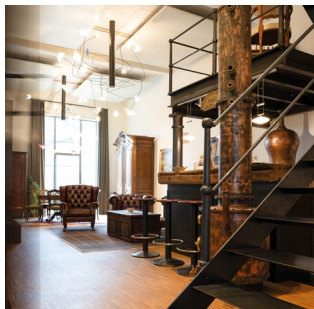
ORDRE DES ARCHITECTES
ET DES INGÉNIEURS-CONSEILS

PRIX DU PUBLIC
CATÉGORIE 1 (LOGEMENT INDIVIDUEL)
FAMILLE HAMMES-STEICHEN

PROJET:
GESCHICHTE GEMEINSCHAFT
GENERATIONEN

LOCALITÉ:
ESCHDORF

ARCHITECTE(S) D'INTÉRIEUR:
FREI (RAUM) ARCHITEKTEN SARL



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
HLG

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
„... Mit Mut zum Abenteuer und Einbeziehung der ganzen Familie haben wir es geschafft, aus einem geschichtsträchtigen historischen Gehöft einen exklusiven Wohnraum für 3 Generationen zu schaffen...“

Plus d'information sur ce prix voting public : <https://bhp.lu/node/1128>

Remarque:
également lauréat de la catégorie 1 "Logement individuel"

PRIX DU PUBLIC
CATÉGORIE 2 (LOGEMENT COLLECTIF)
GROSSFELD DEVELOPMENTS
SÄRL

PROJET:
RÉSIDENCE ASTER

LOCALITÉ:
LUXEMBOURG

ARCHITECTE(S):
ARCHITECTURE + AMÉNAGEMENT



INGÉNIEUR(S) CONSEIL(S):
ICB
COORTECHS

DÉCLARATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE :
« Le bâtiment, par sa situation urbanistique délibérément exposée ainsi que par son langage plastique, crée le lien parfait entre le parc public et l'architecture urbaine du nouveau quartier de la Cloche d'Or. »

Plus d'information sur ce prix voting public : <https://bhp.lu/node/1652>